

ПРОТОКОЛ

Общего отчетного собрания собственников и членов
ТСЖ «Синяя птица» проводимого в очно-заочной форме с 18.03.2015 года
по 14.04.2015 года

г.Москва

15 апреля 2015 года

В голосовании приняли участие 561 бюллетеней, что составляет 6537 голосов 82% от общего числа голосов – 7928,6 из которых :
414 бюллетеней членов ТСЖ
147 бюллетеней собственников.

Кворум для принятия решения по всем вопросам повестки дня имеется.

Собрание признано состоявшимся. В бюллетенях для голосования указаны следующие вопросы:

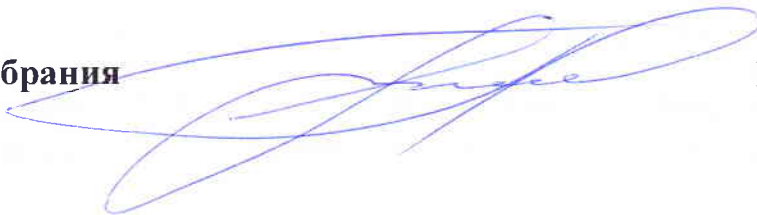
1. Утверждение исполнительной сметы по финансово-хозяйственной деятельности за 2014 год.
2. Утверждение аудиторского заключения за 2014 год.
3. Утверждение плановой сметы доходов и расходов на 2015 год.
4. Утверждение ставки 4,94 за 1 м² общей площади квартиры в месяц с 01.01.2015 года на содержание объектов благоустройства, озеленение и прочие расходы.
5. Подтвердить решение, принятое 26.04.2013 года общим собранием об открытии специального счета для накопления средств фонда капитального ремонта. Владельцем счета является ТСЖ «Синяя птица». Председатель Правления уполномочивается на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на нем. (ст.44 п.1.1. ЖК РФ).
6. Расторгнуть договор с ОАО «Сбербанк России» о комиссионном вознаграждении за прием платежей и перевод их на счет ТСЖ «Синяя птица». Собственникам оплачивать комиссию банка самостоятельно в соответствии с выбранным способом оплаты.

Счетная комиссия представила протокол подсчета голосов от 14.04.2015 года. По итогам голосования получены следующие результаты:

1. Смета доходов и расходов за 2014 год утверждена 5545 голосами или 86% от принявших участие в голосовании членов ТСЖ и собственников не членов ТСЖ.
2. Аудиторское заключение за 2014 год утверждено 5462 голосами, или 84 % от принявших участие в голосовании членов ТСЖ и собственников не членов ТСЖ.
3. Смета доходов и расходов на 2015 год утверждена 5191,5 голосами или 81% от принявших участие в голосовании членов ТСЖ и собственников не членов ТСЖ.

4. Ставка расходов 4,94 за 1 м² общей площади квартиры в месяц с 01.01.2015 года на содержание объектов благоустройства, озеленение и прочие расходы утверждена 4573 голосами или 71% от принявших участие в голосовании членов ТСЖ и собственников не членов ТСЖ.
5. Подтверждено решение собрания от 26.04.2013 года об открытии специального счета для накопления средств на капитальный ремонт. Собственником счета является ТСЖ «Синяя птица», открытие счета возложено на председателя Правления, который и совершает операции с денежными средствами, находящимися на спец.счете - 5349,5 голосами или 67,5% от собственников и членов ТСЖ (2/3 голосов).
Протоколы голосования по каждому дому прилагаются.
6. Расторгнуть договор с ОАО «Сбербанк России» о комиссионном вознаграждении за прием платежей и зачислении их на счет ТСЖ «Синяя птица». Собственники самостоятельно оплачивают комиссию банка в зависимости от выбранного способа оплаты - 4347 голосами или 67% от принявших участие в голосовании членов ТСЖ и собственников не членов ТСЖ.

Председатель собрания



Г.В.Токанов

